

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 54/2023/QĐST-KDTM ngày 30 tháng 8 năm 2023;
Thông báo số 12/2024/TB-TA ngày 12/11/2024 của Tòa án nhân dân quận
Hà Đông, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày
19/3/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Nam Từ Liêm;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số 07/QĐ-THADS ngày 24/10/2025 của Thi hành án dân sự
thành phố Hà Nội – KV4;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản
số 1508/TB-THADS ngày 16/3/2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân
sự khu vực 4 – thành phố Hà Nội;*

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội -KV4 đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự Hà Nội, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận số AN 228812, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H0880, số quyết định 6355/QĐ-UBND, do Ủy ban nhân dân huyện Từ Liêm cấp ngày 29/12/2008 cho ông Nguyễn Xuân Sáu. Đã chuyển nhượng cho ông Phạm Văn Linh theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 0180.2009/CNĐN quyền số 01/TP/CC-SCC/HNGĐ ngày 05/5/2009 được xác nhận của cơ quan có thẩm quyền ngày 18/5/2009.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội -KV4 đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông; Địa chỉ: Biệt thự BT5, số 52 Lĩnh Nam, phường Tương Mai, thành phố Hà Nội.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội -KV4 chọn Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên.

Đề nghị Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông liên hệ Thi hành án dân sự Hà Nội -KV4 để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (dăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân TP Hà Nội;
- Viện kiểm sát nhân dân KV4 - TP Hà Nội;
- Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông(để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Thu Dung).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Dung